

中国物业管理协会培训中心

中物协培函[2018]3号

关于在昆明举办全国物业管理项目经理 师资培训班的通知

各有关单位：

为提高全国物业管理项目经理岗位技能培训和企业内训师资的教学能力与培训技能，为物业管理行业培养与储备合格的师资人才，自2013年以来，中国物业管理协会先后在北京、上海、深圳等20余个城市举办了“全国物业管理项目经理师资培训班”，培训班的教学内容、师资水平、培训效果得到了广大企业和学员的高度认可与肯定。

我中心拟于8月，在昆明举办一期“全国物业管理项目经理师资培训班”，培训班具体承办工作由深圳进修学院负责。现将有关事项通知如下：

一、组织机构

指导单位：中国物业管理协会

主办单位：中国物业管理协会培训中心

承办单位：深圳房地产和物业管理进修学院

二、培训目的

（一）为企业开展项目经理培训和内训培养师资，提高企业物业管理内训师资水平；

（二）完善企业项目经理内训课程，提高企业自身培训能力；

（三）为全国物业管理项目经理岗位技能培训工作培养、选拔和储备师资。

三、培训收益

（一）深度分析行业发展态势，提供行业发展最前沿的资讯和商业模式；

（二）直击新时期物业管理痛点难点，应用新工具新方法提升项目管理绩效；

（三）提升培训管理者在培训需求、培训计划、组织实施和效果评估方面的能力；

（四）提升培训师的授课能力，学习身体语言、口头语言、书面语言真技巧；

（五）成为掌控课堂的中心人物，学习引导能力、控场能力、互动能力的好工具；

（六）优秀学员有机会成为学院聘用师资，站到中国物业管理行业平台展现自我。

四、培训内容

- （一）全国物业项目经理岗位技能培训重点课程讲解及展示；
- （二）培训师专业授课方法、课件开发技法等技能训练；
- （三）企业特色内训课程库、素材库的建立。

培训将采用面授和分组研讨方式进行，并安排学员现场试讲、专家点评。

五、课程特色

- （一）全国物业管理行业资深讲师领衔课程教练；
- （二）项目管理绩效改善和培训授课能力提升兼容；
- （三）重点强调培训技能提升和培训师工作任务展开；
- （四）深度结合物业管理行业特色和案例实行场景化培训；
- （五）讲授、演练、点评、互动 PK 贯穿学习全过程。

六、培训对象

（一）物业服务企业分管人力资源或培训的主要负责人、在职项目经理、企业内训师等；

（二）大专以上学历，具备 3 年以上项目管理经验或物业管理相关教学经验；

（三）本人所在工作单位推荐的企业骨干。

七、培训时间和地点

培训时间：2018 年 8 月 1 日—8 月 4 日；

报道时间：2018 年 7 月 31 日全天为外地学员报到时间；

报到地点：昆明市东风东路 52 号昆明饭店；

上课地点：昆明饭店二楼翠羽宫。

八、培训和食宿费用

（一）培训费：1900 元/人（含教材资料费）。

（二）住宿费：165 元/人/天（含早餐，午晚餐学员自理）。

九、缴费方式

（一）培训费以转账方式交纳。

账户名：中国物业管理协会培训中心

纳税人识别号：12100000717801278K

开户行：招商银行北京分行甘家口支行

账号：0109 0026 7010 668

（二）住宿费报到当天现场交纳。

十、考核颁证

（一）参加培训学习合格的学员，由中国物业管理协会培训中心颁发《全国物业管理项目经理师资培训课程结业证书》。参加培训成绩优秀者列入“全国物业管理项目经理岗位技能培训师资库”，推荐参加全国项目经理岗位技能培训的授课任务。

（二）为确保本次培训的顺利实施，并达到预期的培训效果，深圳学院将安排班主任老师全称跟进培训班的相关工作。

十一、报名方式

培训班现已开始接受网上报名，具体操作指引如下：

- （一）请登陆深圳房地产和物业管理进修学院网站，
www.pmedu.com;
- （二）点击“登录”栏，首次登录请先注册；
- （三）点击“培训课程”栏；
- （四）选择“师资班”课程《全国物业管理项目经理师资培训（昆明）班》；
- （五）确认并完成报名后以转账等方式缴纳培训费至中国物业管理协会培训中心；
- （六）缴费成功后请再次登录学院网站，自行打印《学员档案卡》，在卡正面指定位置贴 3 张 1 寸红底彩照和身份证正面复印件。开学报到时凭档案卡报到。

凡需要会务组统一安排住宿的学员，请务必在报名系统住宿栏中注明。

十二、联系方式

中国物协培训中心：李老师 010-88368310

深圳学院：林老师：0755-83263636、18025378783

谢老师：0755-83263636、18025378778

张老师：0755-82562009、13322992102

中国物业管理协会网址: www.ecpmi.org.cn

深圳房地产和物业管理进修学院网址: www.pmedu.com

